

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень

местонахождение

« 17 » июня 2022 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 780 от

« 15 » июня 2022 г. в составе

дата

Председателя

представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»

Самосватов К.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»

Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

представитель Регионального  
оператора

Генеральный директор ООО «АЛМАЗ» Мусаев А.Т.

*специалист*

ОКРР НО «ФКР ТО»

*Трунцев И. И.*

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

*представитель*

ООО «Системы городского обслуживания»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «АЛМАЗ»

наименование организации

в соответствии с договором № 127/21 от 23.11.2021 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ЭРГОПОЛИС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ

(дата заключения договора)

23.11.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

(дата окончания работ по договору)

23.03.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ \_\_\_\_\_ 17.06.2022  
(дата подписания всеми \_\_\_\_\_  
уполномоченными лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта приемки в \_\_\_\_\_  
эксплуатацию рабочей комиссией \_\_\_\_\_  
законченного капитальным ремонтом \_\_\_\_\_  
элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1

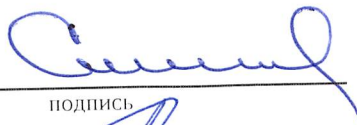
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-4
3. Копия протокола № 88-Н от 17.06.2022
4. Акт об ответственности за работу (приемку) комиссии от 17.06.2022
5. Копия уведомления

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

Самосватов К.И.  
расшифровка подписи

Члены комиссии

  
подпись

  
подпись

  
подпись

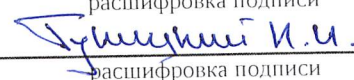
подпись

подпись

подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Мусаев А.Т.  
расшифровка подписи

  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного самоуправления \_\_\_\_\_  
Заместитель директора МКУ  
«Служба технического контроля»  
должность

  
подпись

Тропин А.С.  
расшифровка подписи

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "АЛМАЗ"	по ОКПО		
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д.1			
Объект:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. ул. Ратная, д.1 (ремонт крыши)			
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	127/21	
		дата	23	11 2021
Вид операции				

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
			с	по
	1	14.04.2022	23.11.2021	07.04.2022

# О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 895 059,71	4 895 059,71	4 895 059,71
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 895 059,71	4 895 059,71	4 895 059,71
Итого					4 895 059,71
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					4 895 059,71
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					24 475,30
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					4 870 584,41
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание \_\_\_\_\_  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **4870584,41**



Подпись: \_\_\_\_\_  
(подпись)

Мусаев А.Т.  
(расшифровка подписи)

Заказчик

Директор \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись)

Елизаров В.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.





Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	322001
Технический заказчик	Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "АЛМАЗ"	по ОКПО		
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1			
Объект:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1 (ремонт крыши)			
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	127/21	
		дата	23	11 2021
Вид операции				

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 657 942,57	6 657 942,57	1 762 882,86
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		6 657 942,57	6 657 942,57	1 762 882,86
Итого					1 762 882,86
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 762 882,86
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					8 814,41
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 754 068,45
Сумма начисленной неустойки, руб.					0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

1754068,45



Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

Мусаев А.Т.  
(расшифровка подписи)

Заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

Самосватов К.И.  
(расшифровка подписи)

М.П.

## Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Ратная, д. 1

г. Тюмень

«17» июня 2022 г.

☐ Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 780 от «15» июня 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии

представитель ООО «Спецмонтаж»  
городского обслуживания

извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 127/21 от «23» ноября 2021 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-3277/22 от «15» июня 2022 г. адресу не явились.

<sup>1</sup>Член(ы) рабочей приемочной комиссии \_\_\_\_\_

З \_\_\_\_\_ отказался(лись) от подписи в акте приемочной (рабочей) комиссии, отказ мотивировали следующим:

З \_\_\_\_\_

Председатель рабочей комиссии:	Директор МКУ «Служба технического контроля»	<u>Самосватов К.И.</u>	подпись	расшифровка подписи
	должность			

Члены комиссии:	Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»	<u>Тропин А.С.</u>	подпись	расшифровка подписи
	должность			

	Генеральный директор ООО «АЛМАЗ»	<u>Мусаев А.Т.</u>	подпись	расшифровка подписи
	должность			
	<u>специалист ОКР по «ФКР ГО Ч»</u>	<u>Гусин В.И.</u>	подпись	расшифровка подписи
	должность			

	должность	подпись	расшифровка подписи
--	-----------	---------	---------------------

	должность	подпись	расшифровка подписи
--	-----------	---------	---------------------

	должность	подпись	расшифровка подписи
--	-----------	---------	---------------------

<sup>1</sup> Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ